

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

1.Отчетный период		г. Владивосток ул.Нейбута, 141	
№ пп	Наименование параметра-показателя	Единица измерения	
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	24.03.2020
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019
2.Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	76541,94
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	918 076,09
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	4745842,67
8	начислено - за содержание дома	руб.	3381905,28
9	начислено - за э/энергию на сои	руб.	149 160,34
10	начислено - Водоотведение на сои	руб.	10 382,26
11	начислено - ХВС на сои	руб.	10 111,35
12	начислено - за текущий ремонт	руб.	1092619,44
13	начислено за ведение регистрационного учета	руб.	9504
	начислено за видеонаблюдение	руб.	92 160,00
14	Получено денежных средств, в том числе	руб.	4464049,21
15	получено - денежных средств от собственников/ нанимателей за содержание жилья	руб.	3220467,35
16	получено - денежных средств от собственников/ нанимателей за текущий ремонт жилья	руб.	1036650,32
17	получено - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений, субсидий	руб.	
18	получено - денежных средств от использования общего имущества	руб.	
19	получено - за э/энергию на сои	руб.	112 081,27
20	получено - Водоотведение на сои	руб.	7317,58
21	получено - ХВС на сои	руб.	7072,8
22	получено - ГВС на сои	руб.	0
23	получено за ведение регистрационного учета	руб.	9874,88
24	получено за содержание службы внутреннего контроля	руб.	0
25	получено за видеонаблюдение	руб.	70 585,01
25	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
26	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	1 113 192,26
28	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1199869,55
3. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (включая работы и			
Наименование работ (услуг)		руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
29	Благоустройство и санитарное содержание общего имущества дома и придомовой территории	руб.	1 050 341,74
30	Техническое обслуживание общих коммуникаций, внутридомового инженерного оборудования	руб.	941 405,36
33	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	руб.	310 549,96
36	Содержание и техническое обслуживание лифтов	руб.	1 079 608,22
37	начислено - за э/энергию на сои	руб.	149 160,34
38	начислено - Водоотведение на сои	руб.	10 382,26
39	начислено - ХВС на сои	руб.	10 111,35
40	Работы по текущему ремонту	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
41	Количество поступивших претензий	ед.	0
42	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
43	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
44	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
45	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
46	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
47	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	862 827,53
48	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
49	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
50	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	447416,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
51	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
51.1	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	451 312,21
51.2	Начислено потребителям	руб.	1 087 040,04
51.3	Оплачено потребителями	руб.	1 425 168,95
51.4	Задолженность потребителей	руб.	113 183,30
51	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
51.1	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	72 883,53
51.1	Начислено потребителям	руб.	11 117,78
51.2	Оплачено потребителями	руб.	81 084,20
51.3	Задолженность потребителей	руб.	2 917,11
51	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
51.1	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	83 508,60
51.1	Начислено потребителям	руб.	1 044 409,46
51.2	Оплачено потребителями	руб.	807 901,41
51.3	Задолженность потребителей	руб.	320 016,65
51	Вид коммунальной услуги	-	Горячая вода
51.1	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	200 440,59
51.1	Начислено потребителям	руб.	54 605,62
51.2	Оплачено потребителями	руб.	246 103,87
51.3	Задолженность потребителей	руб.	8 942,34

1.Отчетный период		г. Владивосток ул.Нейбуга, 141	
51	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
51.1	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	54 682,60
51.1	Начислено потребителям	руб.	10 579,07
51.2	Оплачено потребителями	руб.	62 905,07
51.3	Задолженность потребителей	руб.	2 356,60
2.Прочие услуги			
Информация по прочим услугам			
52	Установка системы видеонаблюдения начислено потребителям	руб.	355 200,00
53	Установка системы видеонаблюдения оплачено потребителями	руб.	343 881,86
54	Задолженность потребителей	руб.	11 318,14
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
52	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
53	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
54	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
55	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
56	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
57	Направлено исковых заявлений	ед.	4,00
58	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	114 092,34

Директор

Е.А.Дьяков

